

ABSTRAKSI

YUGO DWI HARTARTO (2010-12-004), *ANALISIS PERBANDINGAN ELEMEN-ELEMEN PEMBENTUK RETURN ON INVESTMENT (ROI) PADA PT SUMMARECON AGUNG TBK DAN ANAK PERUSAHAAN PADA TAHUN 2009 - 2013 YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA*

(Dibimbing oleh Bapak Daulat Freddy).

Tujuan dari penelitian skripsi ini adalah untuk mengetahui kinerja keuangan PT Summarecon Agung Tbk dan Anak Perusahaan dalam menghasilkan tingkat pengembalian investasi selama lima tahun. Dimana metode yang dipergunakan dalam analisis ini adalah dengan menggunakan metode Du Pont. Du Pont adalah suatu metode yang merupakan penjabaran dari tingkat pengembalian investasi (*Return On Investment*), artinya dengan metode ini dapat diketahui komponen – komponen apa saja yang mempengaruhi kinerja keuangan suatu perusahaan dalam menghasilkan tingkat pengembalian investasi yang diharapkan dari tahun ke tahun agar semakin baik. Berdasarkan hasil penelitian, dapat disimpulkan bahwa *Return On Investment (ROI)* dari tahun 2009 sampai dengan tahun 2013 mengalami peningkatan. Hal ini disebabkan karena naiknya margin laba bersih dan naiknya perputaran asset yang disebabkan oleh peningkatan penjualan.

Peningkatan nilai *ROI* mencerminkan kinerja perusahaan tersebut efektif dalam memanfaatkan aktivitya didalam meningkatkan nilai penjualan dan laba.

Kata Kunci : Return On Investment, Total Asset Turn Over, Net Profit Margin

ABSTRACT

YUGO DWI HARTARTO (2010-12-004), COMPARATIVE ANALYSIS ELEMENT FORMING THE RETURNS ON INVESTMENT (ROI) ON PT SUMMARECON AGUNG TBK AND ITS SUBSIDIARIES IN THE YEAR 2009 TO 2013 ARE LISTED ON STOCK EXCHANGE INDONESIA (Supervised by Bapak Daulat Freddy).

The purpose of this thesis research was to determine the financial performance of PT Summarecon Agung Tbk and subsidiarI in generating rate of investment return over five years. Where the method used in this analysis is the method of Du Pont. Du Pont is a method which is an elaboration of the return on investment, this means with this method it can be known components that give an influence to the financial performance of a company in generating the expected rate of return on investment from year to year in order to getting better. Based on the research results, it can be concluded that the Return on Investment (ROI) from 2009 to 2013 has increased. This is due to the increase in the net profit margin and turnover asset due to increased sales.

Increased ROI value reflects the effective performance of the company in utilizing its assets in increasing sales and profits.

Keyword : Return On Investment, Total Asset Turn Over, Net Profit Margin